



Ajuntament de La Torre de Claramunt

Anoia

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE PLE DE L'AJUNTAMENT DE LA TORRE DE CLARAMUNT.

Número: 03/2011/IX

Caràcter: Extraordinari.

Data: 24/10/2011

Hora: 20.05 h.

Hi assisteixen: Sr. Jaume Riba Bayo, Sr. Manuel Gómez Morón, Sr. Manuel Juan Hernández, Sra. Ana Madrid Jiménez, Sr. Jaume Riba Ramos, Sr. David Raya Vizarro, Sra Estela Merino Martínez, Sr. Manuel Coca Rodríguez, Sr. Emigdio Merino Martínez i Sr. Antonio Gómez Sánchez.

Absents: Sra. Lourdes Cordon Sabio (per malaltia)

Secretari: Sr. Lluís Colau Asensio.

1. Aprovació d'actes anteriors. (14/09/2011).

El Sr. Manuel Coca demana es refereixin a l'acta quan ell intervé com a *Sr. Coca*, no com a *Sr. Rodríguez*, ja que aquest és el seu 2on cognom.

S'accepta la proposta i es posa el punt a votació:

Vots a favor: 10 (tots els presents).

Quedant aprovada amb el vot favorable de la unanimitat dels membres presents.

2. Despatx d'Alcaldia.

L'Alcalde informa de la recent notificació a l'Ajuntament de la resolució de diversos recursos administratius i contenciosos administratius com són el que es relacionen:

- Sentència sobre el recurs d'Euroasfalt pel que fa a la liquidació econòmica de les obres de pavimentació de Pinedes de l'Armengol amb resultat bastant satisfactori per a l'Ajuntament.
- Resolució del Jurat d'Expropiació de Catalunya pel que fa al preu-just de les instal·lacions d'aigua de Pinedes de l'Armengol amb un resultat molt satisfactori per a l'Ajuntament.
- Sentència sobre el recurs d'apel·lació de l'Ajuntament pel preu acordat d'indemnització pel danys a la seva finca i afectació de servitud d'un propietari afectat per la franja de protecció d'incendis a Pinedes, amb resultat negatiu per a l'Ajuntament.



Ajuntament de La Torre de Claramunt

Anoia

L'Alcalde informa de l'atorgament per part de la Diputació d'una ajuda per al redactat del projecte d'arranjament de la carretera de Vilanova d'Espoia .

L'alcalde informa que ha estat nomenat membre del Consell de Governos Locals de Catalunya, organisme creat per la generalitat de Catalunya d'acord amb l'establert a la llei 12/2010.

3. Donar compte al Ple informe de tresoreria – intervenció sobre compliment de terminis de pagament factures (Llei 15/2010).

El secretari fa lectura pública de l'informe:

Vist l'establert a l'art. 4.3 i 5 de la Llei 15/2010 de 5 de julio, de modificación de la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales que establece l'obligatorietat d'informe trimestral al Ple de l'estat de pagament de les factures presentades i aprovades per l'Ajuntament .

Artículo 4. Morosidad de las Administraciones Públicas.

(...)

3. Los Tesoreros o, en su defecto, Interventores de las Corporaciones locales elaborarán trimestralmente un informe sobre el cumplimiento de los plazos previstos en esta Ley para el pago de las obligaciones de cada Entidad local, que incluirá necesariamente el número y cuantía global de las obligaciones pendientes en las que se esté incumpliendo el plazo.

4. Sin perjuicio de su posible presentación y debate en el Pleno de la Corporación local, dicho informe deberá remitirse, en todo caso, a los órganos competentes del Ministerio de Economía y Hacienda y, en su respectivo ámbito territorial, a los de las Comunidades Autónomas que, con arreglo a sus respectivos Estatutos de Autonomía, tengan atribuida la tutela financiera de las Entidades locales. Tales órganos podrán igualmente requerir la remisión de los citados informes.

5. La información así obtenida podrá ser utilizada por las Administraciones receptoras para la elaboración de un informe periódico y de carácter público sobre el cumplimiento de los plazos para el pago por parte de las Administraciones Públicas.

Artículo 5. Registro de facturas en las Administraciones locales.

1. La Entidad local dispondrá de un registro de todas las facturas y demás documentos emitidos por los contratistas a efectos de justificar las prestaciones realizadas por los mismos, cuya gestión corresponderá a la Intervención u órgano de la Entidad local que tenga atribuida la función de contabilidad.

2. Cualquier factura o documento justificativo emitido por los contratistas a cargo de la Entidad local, deberá ser objeto de anotación en el registro indicado en el apartado anterior con carácter previo a su remisión al órgano responsable de la obligación económica.

3. Transcurrido un mes desde la anotación en el registro de la factura o documento justificativo sin que el órgano gestor haya procedido a tramitar el oportuno expediente de reconocimiento de la obligación, derivado de la aprobación de la respectiva certificación de obra o acto administrativo de conformidad con la prestación realizada, la Intervención o el órgano de la Entidad local que tenga atribuida la función de contabilidad requerirá a dicho órgano gestor para que justifique por escrito la falta de tramitación de dicho expediente.

4. La Intervención u órgano de la Entidad local que tenga atribuida la función de contabilidad incorporará al informe trimestral al Pleno regulado en el artículo anterior, una relación de las facturas o documentos justificativos con respecto a los cuales hayan transcurrido más de tres meses desde su anotación en el citado registro y no se hayan tramitado los correspondientes expedientes de reconocimiento de la obligación o se haya justificado por el órgano gestor la ausencia de tramitación de los mismos. El Pleno, en el plazo de 15 días contados desde el día de la reunión en la que tenga conocimiento de dicha información, publicará un informe agregado de la relación de facturas y documentos que se le hayan presentado agrupándolos según su estado de tramitación.



Ajuntament de La Torre de Claramunt

Anoia

S'informa al Ple que a data 30/09/2011 hi consta:

Factures 2011 registrades i validades a data 30/09/2011	Import total facturat 2011.	Factures registrades que estan fóra del Termini pagament (50 dies)	Import total factures	Interessos acumulats reclamables
1136	1.058.724,75.-€	125	113.175,15.-€	2.032,58.-€

L'Alcalde informa que l'increment del grau de morositat es deu principalment al fet que per part de la Generalitat no s'han efectuat els pagaments de diversos conceptes a l'Ajuntament (Fons de Coop. Local, Manteniment llars d'infants, PUOSC, ...).

Sra. Estela Merino: Diu que ha augmentat en 52 el nº de factures impagades fora de termini respecte el passat trimestre i els interessos reclamables en molt més (el triple) i que és una situació preocupant.

Sr. Riba: Diu que els motius han quedat clars i que cap proveïdor ha reclamat interessos fins la data i que aquests Ajuntament és dels pocs Ajuntaments que compleixen amb aquesta obligació d'informar al Ple.

Sr. Emigdio Merino: Agraeix l'esforç d'actualització de la informació rebuda.

4. Aprovació inicial de l'expedient de modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament urbanístic de l'àmbit del Pla de la Brossa (residència Fundació Privada Gandhi).

El secretari fa lectura pública de la proposta d'acord.

Vista la proposta de modificació puntual de les normes subsidiàries de planejament urbanístic a l'àmbit del Pla de la Brossa presentada per part de la Fundació Privada Gandhi per tal de poder ampliar les instal·lacions de la residència de disminuïts psíquics .

Vist l'informe favorable de l'arquitecte i la secretària municipals.

Atès que dita proposta de modificació es pot considerar d'interès públic atès que possibilita una millor reordenació dels equipaments de la residència i permet la seva necessària ampliació així com el fet que la mateixa es fa amb respecte a l'entorn natural on està situada.

Atès l'establert al DL 1/2005 aprovatori del Text Refòs de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLUC) pel que fa al tràmit administratiu dels expedients de modificació puntual de planejament general.

Es proposa a la Corporació:

- 1. Considerar d'interès municipal la proposta de modificació puntual de les normes subsidiàries de planejament urbanístic a l'àmbit del Pla de la Brossa presentada per part de la Fundació Privada Gandhi i segons document redactat per l'arquitecte Josep M^a Solé S&B Arquitectura Enginyeria i l'advocat Enric Piera Puigbó (Bufete Espino) .*



Ajuntament de La Torre de Claramunt

Anoia

2. *Aprovar inicialment l'expedient esmentat, obrint un termini d'exposició al públic dels mateixos de 30 dies des del de la publicació del corresponent anunci al DOGC als efectes que els interessats el puguin consultar i, si s'escau, presentar les seves al·legacions, reclamacions i/o suggeriments en deguda forma al respecte.*
3. *Donar trasllat del present acord expressament als propietaris inclosos a l'àmbit de la modificació de planejament als efectes que en el termini de 30 dies des de la recepció de la corresponent notificació puguin consultar l'expedient i, si s'escau, presentar les seves al·legacions, reclamacions o suggeriments davant de l'Ajuntament.*
4. *Recabar els informes a què es refereix el DL 1/2005 (TRLUC) tant pel que fa altres organismes públics afectats com de les empreses subministradores de serveis.*
5. *Publicar el corresponent anunci al DOGC, al taulell d'anuncis de l'Ajuntament, a un diari de difusió comarcal i a la plana web municipal.*

L'Alcalde explica els detalls de la modificació de planejament.

Sra. Estela Merino: Demana si es podrà ampliar en un 20% les instal·lacions i si en un futur volen altra ampliació que passarà.

Sr. Riba: Diu que la present modificació de planejament es permet per tal d'ampliar l'actual activitat d'interès municipal i aquesta esgota la capacitat d'ampliació.

Es posa el punt a votació amb el següent resultat:

Vots a favor: 10 (tots els presents)

Quedant aprovada pel vot favorable de la unanimitat dels presents.

5. Modificació de les ordenances fiscals reguladores dels tributs municipals (aprovació provisional)

El secretari fa lectura pública de la proposta d'acord.

D I C T A M E N

EL text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.

En el cas d'imposició de nous tributs, les Ordenances fiscals hauran d'aprovar-se simultàniament a l'adopció dels respectius acords d'imposició. L'article 16.1 del text legal esmentat estableix que les Ordenances fiscals contindran com a mínim la determinació dels elements tributaris, el règim de declaració i d'ingrés, així com les dates d'aprovació i d'inici de la seva aplicació.

Quan es modifiquen les Ordenances fiscals, els acords de modificació hauran de contenir la nova redacció dels preceptes afectats.



Ajuntament de La Torre de Claramunt

Anoia

La publicació dels textos actualitzats de les ordenances fiscals municipals resulta necessària, a fi de donar compliment al que estableix l'article 85 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, ja que aquestes han de complir la doble funció de servir com a eina normativa fonamental de gestió dels tributs locals i alhora comunicació informativa amb els ciutadans.

Així mateix, la Disposició addicional quarta, apartat 3, de la Llei General Tributària, i l'article 12 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals possibiliten que les Entitats locals adaptin l'aplicació de la normativa tributària general al règim d'organització i funcionament propi de cada Entitat, previsió aquesta que justifica la proposta d'aprovar i mantenir actualitzada, amb les modificacions que s'escaiguin, una Ordenança General, redactada a l'empara de l'article 106.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

En aquest sentit, les modificacions introduïdes als textos de les ordenances fiscals municipals obeeixen, al compliment de les previsions normatives esmentades anteriorment.

Vistos els informes tècnic econòmics a què es refereix l'article 25 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, en els quals es posa de manifest el valor de mercat de la utilitat derivada de la utilització privativa o aprofitament especial del domini públic local en cadascú dels supòsits que originen la imposició de taxes o la modificació de les seves tarifes.

Verificat que, en relació a les taxes per prestació de serveis públics o realització d'activitats administratives de competència local, que s'imposen o es modifiquen, l'import de la recaptació estimada no excedeix, en el seu conjunt, del cost previsible del servei o activitat que es prestarà, conforme al que preveu l'article 24.2 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

Vista la Memòria de l'Alcaldia, els informes de la Secretaria i la Intervenció, es proposa al Ple l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- *Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals que haurà de regir per a l'exercici 2012 i següents.*

Segon.- *Aprovar provisionalment per a l'exercici de 2012 i següents la modificació o creació de les Ordenances fiscals que a continuació es relacionen:*

Ordenança Fiscal núm. 8	Taxa per l'ús d'equipaments esportius municipals
Ordenança Fiscal núm. 10	Taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per a aparcament, carrega i descarrega de mercaderies de qualsevol mena
Ordenança Fiscal núm. 12	Taxa per serveis generals.
Ordenança Fiscal núm. 20	Taxa per llicències urbanístiques
Ordenança Fiscal núm. 21	Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions
Ordenança Fiscal núm. 25	Taxa per la prestació del servei municipal d'escola bressol
Ordenança Fiscal núm. 27	Taxa per prestació de serveis en cementiris locals, conducció de cadàvers i altres serveis



Ajuntament de La Torre de Claramunt

Anoia

	fúnebres de caràcter local
Ordenança Fiscal núm. 32	Taxa per la prestació dels serveis d'ensenyaments especials en establiments municipals
Ordenança Fiscal núm. 38	Taxa per la creació i manteniments de la franja de protecció d'incendis forestals a les urbanitzacions.

En concret les modificacions són les següents:

Ordenança Fiscal nº 8 Taxa per l'ús d'equipaments esportius.

ARTICLE 1. Fonament i Naturalesa

Fent ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució espanyola i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 a 27 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per a prestació de serveis, realització d'activitats i utilització de les instal·lacions esportives de propietat municipal.

ARTICLE 2. Fet Imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació del servei públic per a utilització de les instal·lacions municipals següents: pavelló municipal, camp de futbol, pistes municipals.

ARTICLE 3. Subjecte Passiu

Són subjectes passius d'aquesta taxa, totes les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 36 de la Llei general tributària, que sol·liciten la utilització de les instal·lacions esportives enumerades en l'article anterior.

ARTICLE 4. Responsables

Respondran del deute tributari els deutors principals juntament amb altres persones o entitats. A aquestes efectes, es consideraran deutors principals els obligats tributaris¹ de l'apartat 2 de l'article 35 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària. Tret de precepte legal exprés en contrari, la responsabilitat serà sempre subsidiària. Amb relació a la responsabilitat solidària i subsidiària del deute tributari, s'atendrà a l'establert en els articles 42 i 43, respectivament, de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.

ARTICLE 5. Quota Tributària²

Concepte Tarifes/Euros

1. Camp de Futbol Municipal «El Vinçó»:

...

2. Pavelló Municipal El Vinçó:

Concepte	Preu / hora
Lloguer de la pista sencera a persones del municipi per a activitats esportives privades	25,00.-€
Lloguer de la pista sencera a persones de fora del municipi per a activitats esportives privades	30,00.-€
Lloguer de mitja pista a persones del municipi per a activitats esportives privades	12,50.-€
Llogues de mitja pista a persones de fora del municipi per a activitats esportives privades	15,00.-€
Lloguer del gimnàs a tothom per a activitats esportives privades	15,00.-€

3. Pistes municipals exteriors:

...

4. Pistes de tennis Torresport.

...

ARTICLE 6. Exempcions i Bonificacions

Les entitats esportives o educatives amb raó social al municipi gaudiran d'una subvenció equivalent al 80% del cost assumit per ús de la pista i podran repercutir en els seus usuaris la resta de despesa sempre que siguin elles mateixes qui n'assumeixi la responsabilitat de la sol·licitud.



Ajuntament de La Torre de Claramunt

Anoia

ARTICLE 7. Meritació

Es merita la taxa i neix l'obligació de contribuir des del moment en què se sol·licita la prestació de qualsevol dels serveis que es regulen en aquesta ordenança. En el supòsit que es reservi una pista o qualsevol dels elements definits en el quadre de quotes tributàries, s'haurà d'ingressar en el moment de la reserva el cost de la taxa de forma trimestral.

ARTICLE 8. Normes de Gestió

L'ingrés de les quotes o abonaments anuals, semestrals o mensuals es realitzarà per règim d'autoliquidació, en virtut de l'article 27.1 del real decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la llei reguladora de les hisendes locals. La resta de serveis, per la seva pròpia naturalesa, es podran gestionar pel sistema de tiquet o entrades prèvies que se sol·liciten en la taquilla corresponent.

ARTICLE 9. Infraccions i Sancions

En tot allò referent a les infraccions i sancions serà d'aplicació la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, en concret els articles 183 i següents, i les disposicions que la desenvolupin.

Ordenança Fiscal n° 10 taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per a aparcament, carrega i descarrega de mercaderies de qualsevol mena

Article 6. Quota tributària

La quantia de la taxa es determinarà d'acord amb el següent quadre de tarifes:

Tarifa primera

Entrada de vehicles a edificis o cotxeres particulars o aparcaments individuals de propietat dins d'un aparcament general i els que estan situats en zones o carrers particulars que formin part de comunitats de propietaris, que prohibeixen l'aparcament de vehicles que no siguin propietat d'algun membre de la comunitat. **25,00.-€** a l'any i de **70,00.-€** els que es trobin en zones de carrers particulars, comunitats de veïns o locals destinats a aparcament de vehicles de més de 5 places.

El cost de la placa serà de **25,00.-€**.

Ordenança fiscal n° 12 reguladora de serveis generals

Article 6. Quota tributària

1. La quota a satisfer per aquesta taxa s'obté de l'aplicació de les tarifes contingudes als apartats següents:

Concepte.	
Ús privatiu del la planta baixa (polivalent) Centre Social St. Joan Baptista i de Pinedes de l'Armengol. Per dia	Empadronats: 200,00.-€ + 100,00.-€ de fiança No Empadronats: 300,00.-€ + 100,00.-€ fiança
Ús privatiu planta soterrani Centre Social St. Joan Baptista. Per dia	Empadronats: 30,00.-€ + 20,00.-€ de fiança No empadronats: 50,00.-€ + 20,00.-€ de fiança
Ús privatiu del jardí de la piscina del recinte Torresport. Per dia	
Casaments civils a l'edifici de l'Ajuntament	60,00.- Restaran exempts aquelles parelles que com a mínim un membre estigui empadronat al municipi amb una antiguitat de més de sis mesos
Servei de recollida d'animals domèstics	Recollida: 50,00.-. Manutenció: 10,00.- per dia.
Atorgament de llicència de conducció de gossos potencialment perillosos	30,00.-
Neteges especials a petició de particulars	40,00.- per hora de treball
Transport escolar no obligatori del migdia	20,00.-€ mensuals

Ordenança Fiscal n° 20. taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme



Ajuntament de La Torre de Claramunt

Anoia

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 15 a 20 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL) i de conformitat amb el que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'apravà el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLUC), l'Ajuntament estableix la taxa per l'activitat administrativa originada per la concessió o denegació de llicències urbanístiques i per la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.

Article 2. Fet imposable

El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat municipal, tècnica i administrativa i de comprovació necessària per determinar si procedeix concedir o denegar la llicència urbanística sol·licitada o si l'activitat comunicada realitzada, o que es pretengui realitzar, s'ajusta a les determinacions de la normativa urbanística, el planejament urbanístic i les ordenances municipals, conforme el que preveuen els articles 84, 84 bis i 84 ter de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del règim local i l'article 187 del TRLUC.

Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que siguin propietaris o posseïdors o, si s'escau, arrendataris dels immobles en què es realitzin les construccions o instal·lacions, o s'executin les obres.

2. En tot cas tindran la condició de substituïts del contribuent els constructors i els contractistes de les obres.

Article 4. Responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Article 5. Base imposable

1. Constitueix la base imposable de la taxa:

a) El cost real i efectiu de l'obra civil, quan siguin moviments de terra i les obres de desmuntatge o esplanació en qualsevol classe de sòl, l'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals, les obres puntuals d'urbanització no incloses en un projecte d'urbanització, les obres de construcció de nova planta, i les d'ampliació, reforma, modificació d'estructures o rehabilitació d'edificis o construccions existents, la construcció o instal·lació de murs i tanques i l'autorització d'obres de manera provisional.

b) El cost real i efectiu de l'habitatge, local o instal·lació, quan es tracti de la primera utilització i ocupació i el canvi d'ús dels edificis i de les instal·lacions, l'autorització d'usos de manera provisional, la instal·lació de cases prefabricades i instal·lacions similars, siguin provisionals o permanents, la instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars, les instal·lacions que afectin al subsòl i la instal·lació de línies elèctriques, telefòniques o altres de similars i la col·locació d'antenes o dispositius de comunicacions de qualsevol tipus.

c) El valor que tinguin assignat els terrenys i les construccions a l'efecte de l'impost sobre béns immobles, quan es tracti de parcel·lacions urbanístiques, de demolició total o parcial de construccions o edificacions, la constitució d'un règim de propietat horitzontal o bé d'un complex immobiliari privat, o la seva modificació quan comporti un increment de nombre d'habitatges o establiments i també les operacions que tinguin per objecte constituir més elements susceptibles d'aprofitament independent dels que hagin fet constar en una declaració d'obra nova precedent.

d) La superfície dels cartells de propaganda col·locats de manera visible des de la via pública, la superfície afectada per la tala de masses arbòries, de vegetació arbustiva o d'arbres aïllats, en els supòsits en què ho exigeixi el planejament urbanístic, la superfície afectada per l'extracció d'àrids i l'explotació de pedreres i la superfície afectada per l'acumulació de residus i el dipòsit de materials que alterin les característiques del passatge.

2. Del cost que s'assenyala en la lletra a) del número anterior se n'exclou el que correspon a la maquinària i a les instal·lacions industrials i mecàniques.

Article 6. Quota tributària



Ajuntament de La Torre de Claramunt

Anoia

1. Quan la intervenció municipal es realitza a través de llicència urbanística la quota tributària se'n despendrà d'aplicar els següents tipus de gravamen a la base imposable:

- a) 30,00.-€, en el supòsit 1.a) de l'article anterior.
- b) 100,00.-€, en el supòsit 1.b) de l'article anterior.
- c) El 2,5% del valor cadastral del sòl de la finca, en les parcel·lacions urbanes, i el 1,00% del valor cadastral de les construccions en la constitució d'un règim de propietat horitzontal o bé d'un complex immobiliari privat, o la seva modificació, i les operacions que tinguin per objecte constituir més elements susceptibles d'aprofitament independent dels que hagin fet constar en una declaració d'obra nova precedent.
- d) 100,00.-€, en les demolicions de construccions o edificacions.
- e) 0,00.-€ per m² de cartell de propaganda.
- f) En els casos a), b) i d), s'aplicarà un recàrrec del 100% de la taxa resultant si les obres o demolicions haguessin estat iniciades abans d'obtenir la llicència o d'haver comunicat l'inici de les obres atès que s'inclou la feina informativa i de requeriment feta per part de l'Ajuntament.

2. En cas que el sol·licitant hagi formulat desistiment abans de la concessió de la llicència, les quotes que s'hauran de liquidar seran el 100% per cent de les que s'assenyalen en el número anterior, sempre que l'activitat municipal s'hagués iniciat efectivament.

Quan l'activitat estigui subjecta a activitat comunicada, si el desistiment es formula abans de què l'ajuntament hagi practicat la visita de comprovació, es retornarà íntegrament al contribuent l'import de la taxa. Altrament, no és retornarà cap import.

Article 7. Beneficis fiscals

1. No es concedirà cap exempció ni bonificació en l'exacció de la taxa.
2. Sense perjudici del previst al punt anterior, la taxa liquidada a l'empara d'aquesta Ordenança podrà ser deduïda de la quota a satisfer per l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres quan així ho estableixi l'Ordenança fiscal reguladora de dit impost.

Article 8. Acreditament

1. La taxa s'acreditarà quan s'iniciï la prestació del servei o realització de l'activitat municipal.
2. Tanmateix, en el moment de la sol·licitud o comunicació caldrà efectuar el dipòsit previ d'una quantia equivalent a l'import, conegut o estimat, de la taxa.
3. Quan les obres s'hagin iniciat o executat sense haver sol·licitat la llicència o comunicació prèvia corresponent, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal conduent a determinar si l'obra en qüestió és autoritzable o no, independentment de l'inici de l'expedient administratiu que pugui instruir-se per a l'autorització d'aquestes obres o la seva demolició, en el cas que no fossin autoritzables.
4. Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no l'afectaran de cap manera la seva denegació, concessió condicionada a la modificació del projecte presentat, ni la renúncia o desistiment del sol·licitant després que se li ha concedit la llicència o s'hagi practicat la visita de comprovació en el cas de les activitats comunicades.

Article 9. Declaració

1. Les persones interessades en l'obtenció d'una llicència d'obres o en realitzar una comunicació prèvia en matèria urbanística presentaran, prèviament, la instància corresponent en el Registre General i adjuntaran un certificat expedit per tècnic competent, que haurà d'estar obligatòriament visat pel col·legi oficial competent en els casos en què sigui preceptiu, on s'especifica de forma detallada naturalesa de l'obra, el lloc d'emplaçament, l'import estimat de l'obra, l'amidament i el destí de l'edifici.
2. Quan la llicència o comunicació prèvia de què es tracti sigui per a aquells actes en què no s'exigeixi la redacció d'un projecte subscrit per tècnic competent, hom adjuntarà a la sol·licitud un pressupost de les obres que s'han de realitzar, amb una descripció detallada de la superfície afectada, del nombre de departaments, dels materials que s'han d'utilitzar i, en general, de les característiques de l'obra o acte les dades de les quals permetin comprovar el seu cost.



Ajuntament de La Torre de Claramunt

Anoia

3. Si una vegada formulada la sol·licitud de llicència o la corresponent comunicació prèvia es modifiqués o ampliés el projecte, caldrà notificar-ho a l'administració municipal tot adjuntant el nou pressupost o el reformat i, si s'escau, plànols i memòries de la modificació o ampliació.

Article 10. Règim de declaració i d'ingrés

1. El dipòsit de la taxa, a què es refereix l'article 8.2 d'aquesta Ordenança s'haurà de constituir a la Tresoreria Municipal i acreditar-se en el moment de sol·licitar la llicència o de realitzar la comunicació prèvia.

2. Una vegada concloses les obres o les instal·lacions que constitueixen el fet imposable de la taxa, els serveis municipals podran comprovar el cost real i efectiu de les construccions o de l'activitat urbanística realitzada i, a la vista del resultat d'aquesta comprovació, es practicarà la liquidació definitiva.

3. La liquidació es notificarà al contribuent, o al substitut del contribuent i s'haurà de satisfer en els períodes fixats a l'article 62.2 de la Llei General Tributària.

4. El subjecte passiu pot sol·licitar que el dipòsit constituït en metàl·lic s'apliqui com a pagament a compte de la liquidació. En aquest cas, només s'haurà de pagar la diferència entre el deute tributari originat per la liquidació de la taxa i la quantia del dipòsit.

Article 11. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el i que ha quedat definitivament aprovada en data, entrarà en vigor al dia següent al de publicació en el Butlletí Oficial de la Província i regirà fins la seva modificació o derogació expressa.

Ordenança Fiscal nº 25 reguladora de la taxa per la prestació del servei d'Escola Bressol:

Article 6. Quota tributària

1. La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents:

Tarifa 1. Pagament inicial	Euros
Pagament inicial i material escolar	60,00.-€
Tarifa 2. quotes mensuals d'escolaritat i menjador	
Escolarització jornada completa (matins i tardes)	130,00
Escolarització mitja jornada (matins fins les 13.00h)	100,00
Tarifa 3. Dinars	
Dinars	4,30
Tarifa 4. Altres serveis	
Estada al menjador durant tot el mes o fracció (en tot cas més de 10 dies del mes)	43,00
Estades al menjador esporàdiques (per dia)	5,00
Estades en hora extra o fracció: (més enllà de 5 hores)	5,00

Ordenança Fiscal nº 27 Taxa manteniment Cementiris

Article 6. Quota tributària



Ajuntament de La Torre de Claramunt

Anoia

1. La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següent:

	Euros
Epígraf primer. Conducció de cadàvers 1. Trasllat de nínxol dins del cementiri. 2. Trasllat fora del territori de l'entitat local, per cada quilòmetre recorregut, sumant-se els d'anada i tornada	
Epígraf segon. Dipòsit de cadàvers 1. Per cada dipòsit d'un cadàver o les seves restes, durant 24 hores o fracció 2. Per la utilització del dipòsit per a la realització d'embalsament de cadàvers	
Epígraf tercer. Sales de dol Per la utilització de sales de dol durant 24 hores o fracció	
Epígraf quart. Inhumacions En mausoleu En nínxol 1ª i segona fila. En nínxol 3ª fila En sepultura	
Epígraf cinquè. Manteniment Per la conservació i neteja del les parts comuns del cementiri en un any	12,00.-
Epígraf sisè. Concessió dret funerari. Per la concessió d'un dret funerari a 25 anys	900,00.-

Ordenança Fiscal n° 32 reguladora de la taxa per la prestació de serveis d'ensenyaments especials en establiments municipals

Article 6. Quota tributària

1. La quota tributària es determinarà en funció de la tipologia de serveis d'ensenyaments especials que s'hagin sol·licitat o que s'utilitzin.

A aquest efecte s'aplicaran les tarifes següents:

EPIGRAF 1. CURSETS	Euros
Cursets d'informàtica (per cada mes)	65,00.-
Curset Dansa del ventre	25,00.-
Curset Pilates	25,00.-
Classes de loga (per cada mes)	25,00.-
Classes de gimnàstica (per cada mes)	25,00.-
Classes d'aeròbic (per cada mes)	25,00.-
Cursets de natació (tot el curset)	70,00.-
Esplai d'estiu (preu per setmana o fracció)	45,00.-
altres	25,00.-

Ordenança Fiscal núm. 38 Taxa per la creació i manteniments de la franja de protecció d'incendis forestals a les urbanitzacions

Article 6. Quota tributària

1. La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següent:

Per la creació:

	Euros
Parcel·les urbanes de superfície igual o inferiors als 800 m2	35,00.-
Parcel·les urbanes de superfície superior als 800 m2	70,00.-
Finques rústegues (Per hectàrea)	3.500,00.-

Pels manteniments:



Ajuntament de La Torre de Claramunt

Anoia

	Euros
Parcel·les urbanes de superfície igual o inferiors als 800 m2	25,00.-
Parcel·les urbanes de superfície superior als 800 m2	40,00.-
Finques rústegues (Per hectàrea)	2.000,00.-

2. En situacions d'absoluta impossibilitat econòmica par a satisfer les tarifes anteriors, es prestaran els serveis gratuïtament, previ informe de l'Àrea de Serveis Socials.

Tercer.- Indicar que el text de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals a què es refereix l'acord primer, així com el text de les Ordenances que s'especifiquen seguidament, és coincident en tot allò que constitueix prescripció legal d'obligatòria i general aplicació amb el model aprovat per la Diputació de Barcelona i publicat al Butlletí Oficial de la Província de 29 de setembre de 2011

Ordenança Fiscal núm. 1.	Impost sobre Bens Immobles (IBI)
Ordenança Fiscal núm. 2	Impost sobre les Activitats Econòmiques (IAE)
Ordenança Fiscal núm. 3	Impost sobre els Vehicles de Tracció Mecànica (IVTM)
Ordenança Fiscal núm. 4	Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana
Ordenança Fiscal núm. 5.	Impost sobre les Construccions, Instal·lacions i Obres
Ordenança Fiscal núm. 6	Taxa sobre l'ocupació del subsòl, el sòl i la volada de la via pública
Ordenança Fiscal núm. 7.	Taxa per aprofitament especial del domini públic local, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments d'interès general.
Ordenança Fiscal núm. 9.	Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estíntols, bastides i altres instal·lacions anàlogues
Ordenança Fiscal núm. 10	Taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per a aparcament, carrega i descarrega de mercaderies de qualsevol mena
Ordenança Fiscal núm. 11	Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa
Ordenança Fiscal núm. 12	Taxa per serveis generals.
Ordenança Fiscal núm. 13	Taxa per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants i rodatge cinematogràfic
Ordenança Fiscal núm. 16	Taxa per l'expedició de documents administratius
Ordenança Fiscal núm. 18	Taxa per la llicència d'autotaxi
Ordenança Fiscal núm. 20	Taxa per llicències urbanístiques
Ordenança Fiscal núm. 21	Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions
Ordenança Fiscal núm. 22	Taxa per inspecció de calderes de vapor, motors, transformadors, ascensors, muntacàrregues i altres eines o instal·lacions anàlogues d'establiments industrials i comercials
Ordenança Fiscal núm. 25	Taxa per la prestació del servei municipal d'escola bressol
Ordenança Fiscal núm. 26	Taxa pel servei municipal de piscina
Ordenança Fiscal núm. 27	Taxa per prestació de serveis en cementiris locals, conducció de cadàvers i altres serveis fúnebres de caràcter local
Ordenança Fiscal núm. 28	Taxa pel servei de Clavegueram i neteja de fosses sèptiques
Ordenança Fiscal núm. 29	Taxes per recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans
Ordenança Fiscal núm. 30	Taxa pel subministrament d'aigua
Ordenança Fiscal núm. 32	Taxa per la prestació dels serveis d'ensenyaments especials en establiments municipals
Ordenança Fiscal núm. 33	Taxa per retirada de vehicles abandonats o estacionats defectuosament o abusivament a la via pública
Ordenança Fiscal núm. 36	Ordenança general reguladora de les Contribucions Especials



Ajuntament de La Torre de Claramunt

Anoia

Quart. - Els acords definitius en matèria de derogació, aprovació i modificació d'Ordenances fiscals per a l'exercici de 2012, seran objecte de publicació en el Butlletí Oficial de la Província sota els criteris següents:

- 1) Es publicarà la relació d'Ordenances que es deroguen i s'aproven per primer cop.
- 2) Es publicaran íntegrament els elements tributaris de determinació obligatòria per part de l'Ajuntament, així com els preceptes que difereixin del model proposat i aprovat per la Diputació de Barcelona.
- 3) Mitjançant remissió expressa al text/model aprovat per la Diputació de Barcelona i publicat al Butlletí Oficial de la Província de data 29 de setembre de 2011, es farà pública l'adaptació de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals i el text de les Ordenances fiscals detallades seguidament:

Ordenança Fiscal núm. 1.	Impost sobre Bens Immobles (IBI)
Ordenança Fiscal núm. 2	Impost sobre les Activitats Econòmiques (IAE)
Ordenança Fiscal núm. 3	Impost sobre els Vehicles de Tracció Mecànica (IVTM)
Ordenança Fiscal núm. 4	Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana
Ordenança Fiscal núm. 5.	Impost sobre les Construccions, Instal·lacions i Obres
Ordenança Fiscal núm. 6	Taxa sobre l'ocupació del subsòl, el sòl i la volada de la via pública
Ordenança Fiscal núm. 7.	Taxa per aprofitament especial del domini públic local, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments d'interès general.
Ordenança Fiscal núm. 9.	Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estíntols, bastides i altres instal·lacions anàlogues
Ordenança Fiscal núm. 10	Taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per a aparcament, carrega i descarrega de mercaderies de qualsevol mena
Ordenança Fiscal núm. 11	Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa
Ordenança Fiscal núm. 12	Taxa per serveis generals
Ordenança Fiscal núm. 13	Taxa per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants i rodatge cinematogràfic
Ordenança Fiscal núm. 16	Taxa per l'expedició de documents administratius
Ordenança Fiscal núm. 18	Taxa per la llicència d'autotaxi
Ordenança Fiscal núm. 20	Taxa per llicències urbanístiques
Ordenança Fiscal núm. 21	Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions
Ordenança Fiscal núm. 22	Taxa per inspecció de calderes de vapor, motors, transformadors, ascensors, muntacàrregues i altres eines o instal·lacions anàlogues d'establiments industrials i comercials
Ordenança Fiscal núm. 25	Taxa per la prestació del servei municipal d'escola bressol
Ordenança Fiscal núm. 26	Taxa pel servei municipal de piscina
Ordenança Fiscal núm. 27	Taxa per prestació de serveis en cementiris locals, conducció de cadàvers i altres serveis fúnebres de caràcter local
Ordenança Fiscal núm. 28	Taxa pel servei de Clavegueram i neteja de fosses sèptiques
Ordenança Fiscal núm. 29	Taxes per recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans
Ordenança Fiscal núm. 30	Taxa pel subministrament d'aigua
Ordenança Fiscal núm. 32	Taxa per la prestació dels serveis d'ensenyaments especials en establiments municipals
Ordenança Fiscal núm. 33	Taxa per retirada de vehicles abandonats o estacionats defectuosament o abusivament a la via pública
Ordenança Fiscal núm. 36	Ordenança general reguladora de les Contribucions Especials



Ajuntament de La Torre de Claramunt

Anoia

***Cinquè.-** Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament els anteriors acords provisionals, així com el text complet de les Ordenances fiscals aprovades de nou o modificades durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.*

Durant el període d'exposició pública de les Ordenances, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març , podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats.

S'obre el torn de paraules:

Sra. Estela Merino: Demana quin percentatge es pugen les ordenances.

Sr. M. Juan: Diu que en global molt poc ja que moltes ordenances no s'han apujat i sols es modifiquen unes 7. Les que regulen els impostos o taxes més significatives s'han quedat igual.

Sr. Riba: Diu que hi ha una nova ordenança.; la del pavelló poliesportiu, la del transport escolar no obligatori i la d'ús dels centres socials. A Banda es va retocar la de l'Impost de Bens Immobles pel fet que l'any que ve entren en funcionament els nous valors cadastrals com a conseqüència de la nova ponència aprovada per cadastre.

Sr. Emigdio Merino: Diu que apujar les taxes és allunyar els ciutadans dels gaudiments dels serveis , ja que el preu allunya a molta gent. En concret la pràctica de l'esport infantil no es fomenta amb la imposició d'una taxa.

Sr. M. Juan: Diu que s'ha intentat que els pagaments s'ajustin a la realitat i tot i així podrien ser molt més cares en alguns casos. També les ordenances contemples preus especials per a diferents col·lectius en funció de la seva necessitat. Diu que l'Ajuntament encara no ha hagut de suprimir cap servei i que els costos del mateixos no són gaire diferents que els que es cobren a d'altres municipis del voltant.

Sr. Riba: Diu que no creu que la taxa per la utilització del pavelló sigui un impediment per a la pràctica de l'esport infantil. També diu que cal posar en valor els serveis que es presten i que no es fa res diferent del que es fa en d'altres municipis.

Sr. Antonio Gómez: Diu que caldria tenir en compte l'IPC en la revisió de les ordenances i no d'altres aspectes. Creu que cal posar un preu per als serveis que garanteixin que tothom els podrà fer servir.

Sr. Riba: Diu que l'IPC és un dels aspectes a l'hora d'establir la revisió del preu d'una taxa, però hi ha d'altres factors que hi incideixen el cost dels serveis, com per exemple en la taxa d'escombraries que ara no es toca, és el fet de l'ampliació del servei que es fa amb la recollida de la fracció orgànica per separat o l'increment dels preus de l'abocador . Cal intentar no



Ajuntament de La Torre de Claramunt

Anoia

ampliar el dèficit que assumeix l'Ajuntament per la prestació dels serveis ja que això pot portar a la fallida econòmica de l'Ajuntament.

Sr. Antonio Gómez: Diu que en el cas de les escombraries el que pot incrementar el preu és l'IPC o modificacions al contracte. No és comprensible la puja que es va fer l'any passat.

Sr. Riba: Diu que la taxa d'escombraries conté diversos serveis prestats per diverses empreses (selectiva, RSU ordinari, eliminació, deixalleria, voluminosos, fracció vegetal, ...).

Sr. Manuel Coca: Diu que les escombraries es van pujar un 33% que és molt més que l'augment dels costos del servei.

Sr. Riba: Diu que aquests augment es deu a un augment dels serveis prestats i al fet que el mateix ja era molt deficitari.

Sr. Secretari: explica que el propi Pla de Sanejament Financer aprovat pel Ple estableix que una de les mesures era la d'ajustar els ingressos per les taxes als costos reals dels serveis, evitant que l'Ajuntament hagi d'assumir grans dèficits.

Es posa el punt a votació amb el següent resultat:

Vots a favor: 6 (GM de CIU)

Vots en contra: 4 (GM del PSC i ICV)

Quedant aprovat pel vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal dels vots de la corporació municipal.

6. Acceptació d'una subvenció del Dept. d'Ensenyament per al sosteniment de les llars d'infants municipals per al curs 2010-2011.

El secretari fa lectura pública de la proposta d'acord.

Vista la Resolució del Dept. d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya notificada a l'Ajuntament en data 23/09/2011 per la qual s'atorguen subvencions a les corporacions locals per al sosteniment de les llars d'infants de titularitat municipal i, en concret a l'Ajuntament de La Torre de Claramunt, curs 2010-11, pels imports:

EEI La Torre: 73.600,00.-€.

EEI Espoia: 48.000,00.-€.

Vist que les bases de dita subvenció estableixen que són els Plens dels Ajuntaments qui ha d'aprovar les acceptacions de les mateixes.

Vist el model de conveni regulador de l'aportació de la Generalitat per al curs 2010-11 a raó de 1.600,00.-€ per alumne equivalent.



Ajuntament de La Torre de Claramunt

Anoia

Es proposa a la Corporació:

1. *Acceptar les subvencions atorgades per a les dos llars d'infants municipals, així com els compromisos i obligacions inherents a les mateixes.*
2. *Habilitar a l'Alcalde o regidor en qui ell delegui per tal que pugui subscriure els documents necessaris per al cobrament de les subvencions atorgades, i en concret, el conveni regulador de la subvenció atorgada.*
3. *Donar trasllat del present acord al Departament d'Ensenyament als efectes oportuns.*

No havent-hi paraules demanades es posa el punt a votació:

Vots a favor: 10 (Tots els presents)

Quedant aprovada per la unanimitat dels presents.

7. Aprovació inicial expedient de modificació pressupostària MP 09/2011. Expedient de crèdit extraordinari . Inversions exercicis anteriors.

El secretari fa lectura pública de la proposta d'acord:

Pel Decret de l'Alcaldia n° 183/2011, de data 3 d'octubre de 2011, s'inicia l'expedient per a l'aprovació de la modificació de crèdit mitjançant crèdit extraordinari per a fer front a la despesa inajornable d'inversions que provenen d'exercicis anteriors, per un import previst de 150.000,00€. Aquestes són:

- *preu d'expropiació de la xarxa d'aigua potable de Pinedes de l'Armengol (2002). 40.000,00.-€*
- *preu pendent de pagament a Euroasfalt segons acord de liquidació econòmica contracte obres pavimentació Pinedes Armengol (2001) segons sentència resolució recurs d'apel·lació. 110.000,00.-€*

Per poder atendre el pagament de les obligacions que es detallen a continuació, per a les quals la consignació no existeix en el pressupost ordinari actual, s'ha de tramitar l'expedient de crèdit extraordinari que cal finançar mitjançant la concertació d'una operació de crèdit, amb subjecció a les disposicions vigents.

Despeses a finançar :

Crèdits extraordinaris:

<i>Partida</i>	<i>Nom</i>	<i>Consignació proposada</i>
<i>F /E</i>	<i>Expropiació xarxa d'aigües de Pinedes de l'Armengol (2002)</i>	<i>40.000,00.-</i>
<i>F /E</i>	<i>Liquidació contracte pavimentació carrers Pinedes Armengol (setència recurs d'apel·lació)</i>	<i>110.000,00.-</i>



Ajuntament de La Torre de Claramunt

Anoia

	2001	
--	------	--

Total altes crèdits:	150.000,00.-
----------------------	--------------

Finançament

1. Operació de Crèdit:

Partida	Nom	Previsió inicial	Nova dotació.
911.01	Préstec Diputació	0,00	150.000,00

Atès que el secretari i l'interventor han emès informes favorables.

FONAMENTS DE DRET

1. La normativa jurídica està recollida fonamentalment a l'article 177 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i als articles 34 a 38 del RD 500/1990.

2. Segons la normativa d'hisendes locals i el RD 500/90, quan s'hagi de realitzar alguna despesa que no es pugui demorar fins a l'exercici següent i en el pressupost de la corporació no hi hagi crèdit, o sigui insuficient o no ampliable, el president ha d'ordenar la incoació de l'expedient de concessió de crèdit extraordinari o de suplement de crèdit. El finançament es pot realitzar a càrrec del romanent líquid de tresoreria, amb nous o majors ingressos sobre els totals previstos en el pressupost corrent i mitjançant anul·lacions o baixes de crèdits de despeses d'altres partides no compromeses del pressupost vigent, les dotacions de les quals s'estimin reduïbles sense pertorbació del respecte servei.

3. Segons l'article 22.2.e i 47 de la Llei 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las bases del règim local, l'aprovació de la modificació del pressupost es competència del Ple de l'Ajuntament per majoria simple.

4. De conformitat amb el que estableixen l'article 19 de la Llei 18/2001, de 12 de desembre, general d'estabilitat pressupostària, i l'article 165.1 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, les entitats locals ajustaran els seus pressupostos, en l'àmbit de les seves competències, al compliment de l'objectiu d'estabilitat pressupostària en els termes previstos a l'article 3.2 de la LGEP.

Es proposa a la Corporació:

- 1. Aprovar l'expedient de crèdit extraordinari número MP 09/2011, per import de 150.000,00 €, que cal finançar mitjançant un préstec per aquest import.*
- 2. Exposar al públic aquest expedient, durant el termini reglamentari de quinze dies hàbils, mitjançant un edicte al tauler d'anuncis i al Butlletí Oficial de la Província. Si no es*



Ajuntament de La Torre de Claramunt

Anoia

presenten reclamacions, l'acord serà ferm. En cas contrari, el Ple disposarà del termini d'un mes, comptat des de la finalització del període d'exposició pública, per resoldre-les.

L'Alcalde explica que aquestes quantitats no es van preveure al Pla de sanejament financer atès que en aquell moment no hi havia cap resolució o sentència ferma i ara cal finançar-les mitjançant crèdit per tal de fer-hi front als pagaments deguts.

Sr. Emigdio Merino: Demana si el preu d'Euroasfalt repercutirà en contribucions especials als veïns de Pinedes. També demana si es va fer cap taxació del valor de les instal·lacions d'aigua de pinedes.

Sr. Riba: Diu que no es passaran cap quota d'urbanització complementària als veïns ja que el preu final s'acosta molt al que va liquidar l'Ajuntament. Pel que fa al valor de les instal·lacions d'aigua de Pinedes s'ha acostat molt a la valoració feta per l'Ajuntament.

Sra. Estela Merino: Demana a quant puja el deute financer de l'Ajuntament.

Sr. Riba: Diu que ara no li pot dir exactament però que l'Ajuntament està dins des ràtios legals per tal de poder demanar el present préstec. Aquesta informació li donarà més endavant.

Sr. Manuel Coca: Diu que l'Ajuntament no te tresoreria i qualsevol extra que surt obliga a l'Ajuntament ha haver de recórrer al crèdit i que es tracta d'una situació preocupant.

Sr. Riba: Diu que aquestes despeses corresponents a exercicis anteriors no van poder ser previstes quan es va fer el pla de sanejament ja que eren molt incertes per la diferència entre el que l'Ajuntament valorava i el que els recurrents reclamaven. Ara ja es tenen dades més fiables i cal finançar-les amb crèdit ja que es tracta d'inversions, no despesa corrent.

Sra. Estela Merino: Diu que els veïns van pagar els carrers i demana què finança aquest préstec.

Sr. Riba: Diu que els veïns van pagar una part del cost total de l'obra i que l'Ajuntament pagava l'altra part. Les discrepàncies de preu final amb l'empresa ara les assumeix íntegrament l'Ajuntament.

Es posa el punt a votació:

Vots a favor: 6 (GM de CIU).

Vots en contra: 3 (GM del PSC)

Abstencions: 1 (GM d'ICV).

Quedant aprovat per la majoria absoluta del nombre legal dels vots de la corporació municipal.



Ajuntament de La Torre de Claramunt

Anoia

8. Resolució d'al·legacions i aprovació provisional del Pla Especial Urbanístic i Catàleg de masies del terme municipal de La Torre de Claramunt.

El secretari fa lectura pública de la proposta d'acord.

Vist que la Junta de Govern Local de data 20 de setembre de 2010 va aprovar inicialment el Pla Especial Urbanístic i Catàleg de les Masies del Terme Municipal de La Torre de Claramunt.

Vist el resultat del tràmit d'exposició pública de l'expedient on han estat presentades algunes al·legacions i han estat emesos diversos informes als respecte que consten a l'expedient.

Vist que el Ple és l'òrgan competent per a la seva aprovació provisional.

Es proposa a la Corporació:

1. Resoldre les al·legacions en el següent sentit:

Al·legant.	Motiu	Proposta resolució.
M ^a Angel Espada Solà (R.E. 2595 12/11/10).	No vol que consti a la fitxa 04 Cal Cosme) que l'habitatge del costat de l'edifici principal és dels masovers ja que mai ho ha estat)	S'estima l'al·legació i es farà constar "habitatge secundari" allà on es deia "habitatge del masover".
Juan J. Gallego Martínez (R.E. 2657 19/11/10).	1. Contra un dret de pas que reflexa la fitxa 05 i 06 Cal ermità i Cal Torro atès que no consten així a l'escriptura. 2. Per l'incompliment dels paràmetres urbanístics d'un mur de separació de les dos masies.	1. S'estima parcialment i, tot i que l'interessat no aporta l'escriptura on consti el dret o servitut, en ser aquesta de caràcter privat es considera que cal eliminar-la del catàleg ja que no es tracta de cap dret de pas públic. 2. Desestimar ja que aquest suposat incompliment no és objecte de regulació del aquest catàleg i el que es fa és fer constar l'existència del mateix. Tanmateix no s'aporten proves al respecte.
Montserrat Olivella i Vallès (R.E. 2684 24/11/10)	Demana es doni major edificabilitat a la masia de Cal Vilaseva n ^o 07 per tal de poder encabir una futura ampliació d'activitat ramadera.	Es desestima atès que no hi ha en tràmit cap expedient al respecte i, en el cas de necessitar una major volumetria edificatòria es podrà tramitar la corresponent figura de planejament urbanística.
GARVE SA (R.E. 2709 25/11/10)	Demana consti a la fitxa 01 Cal Guillot: 1. Accessos: regular 2. Ús actual: Habitada. Pl. Bx destinada a activitat agroindústria (elaboració embotits) 3. A uns 80 mts de la masia hi ha una casa de 2 plantes on antigament hi vivien els masovers.	1. S'estima. 2. S'estima en part. "habitada ocasionalment. La planta baixa del cos destinat a habitatge està destinada a activitat d'agroindústria (elaboració d'embotits)". 3. Es desestima atès que no s'aporta acreditació de l'ús d'habitatge.

3. Aprovar provisionalment el Pla Especial Urbanístic i Catàleg de les Masies del Terme Municipal de La Torre de Claramunt, incloent o modificant el mateix en el sentit en què s'han estimat les al·legacions presentades.

4. Donar trasllat de l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Comarques Centrals als efectes de la seva resolució definitiva.



Ajuntament de La Torre de Claramunt

Anoia

S'obre el torn de paraules:

Sra. Estela Merino: Diu que li sembla be la proposta i demana que potser caldria acceptar l'al·legació de Cal Vilaseca caldria estimar-la per a la protecció de la seva activitat agrícola.

Sr. Riba: Diu que el catàleg pretén protegir les masies en el seu aspecte i per a la seva funció. A Cal Vilaseca se li dona l'opció, quan sigui el moment, d'aprovar l'instrument urbanístic que pertoqui per tal que pugui seguir exercint la seva activitat. La resolució de les al·legacions s'han basat en la proposta dels tècnics redactors sota criteris tècnics no polítics.

Es posa el punt a votació:

Vots a favor: 10 (tots els presents)

Que dant aprovada pel vot favorable de la unanimitat dels presents.

9. Sorteig dels membres de les meses electorals. Eleccions Locals de 20 de novembre de 2011.

Un cop els regidors presents estan d'acord amb la mecànica a seguir en el sorteig, es procedeix al mateix essent el resultat el següent segons el nº d'elector en el cens:

Secció 001

Mesa A (A-K)	Titular	1er. Substitut	2on Substitut
President	610	671	530
1er Vocal	588	546	538
2on vocal.	405	94	284

Mesa B (L-Z)	Titular	1er Substitut	2on Substitut
President	788	245	198
1er Vocal	893	740	227
2on vocal	449	886	28

Secció 002

Mesa A (A-K)	Titular	1er Substitut	2on Substitut
President	342	150	326
1er Vocal	458	345	241
2on vocal	409	104	155

Mesa B (L-Z)	Titular	1er Substitut	2on Substitut
--------------	---------	---------------	---------------



Ajuntament de La Torre de Claramunt

Anoia

President	543	229	276
1er Vocal	44	65	603
2on vocal	34	467	179

Es proposa a la Corporació Municipal:

UNIC. Comunicar el resultat del present sorteig a la Junta Electoral de Zona d'Igualada als efectes que validin les corresponents notificacions.

No havent-hi més punts a l'ordre del dia, el President aixeca la sessió a les 23.05 hores ordenant al Sr. Secretari que aixequi la corresponent Acta als efectes oportuns, la qual signa amb mi.

Jaume Riba Bayo
Alcalde-President

Lluís Colau Asensio
Secretari.